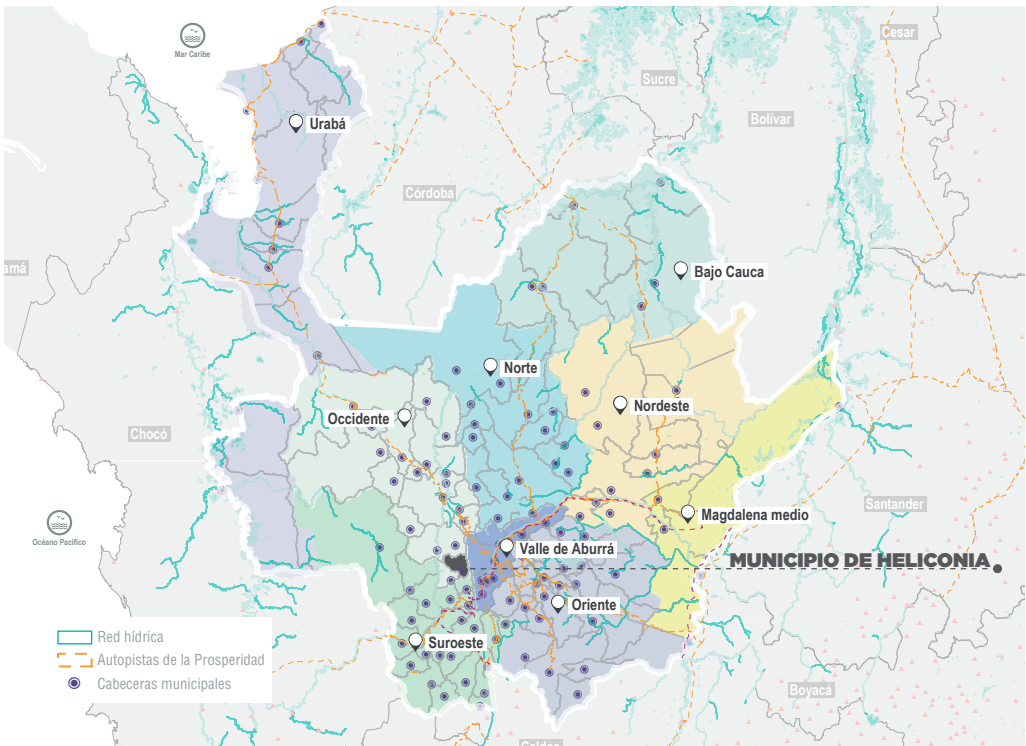


Estructura EOT - Acuerdo 019 de 2000

MUNICIPIO: HELICONIA



DATOS GENERALES



HISTÓRICO

1814 - Año Fundación
1831 - Año Erección



EXTENSIÓN

117 Km² - Total
2.5 Km² - Extensión Urbana
114.5 Km² - Extensión Rural



SUBREGIÓN

Occidente



POBLACIÓN

(Proyección 2022)
5.563 - Total
2.626 - Urbano
2.937 - Rural

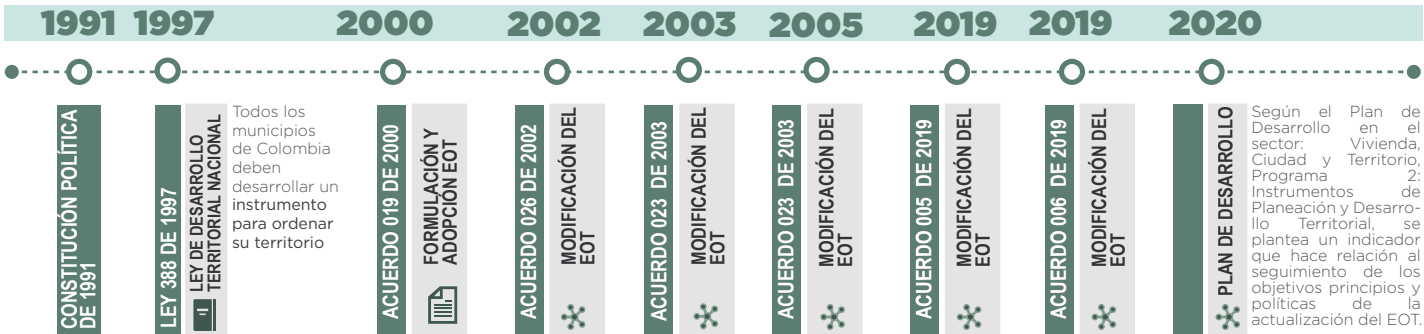


CORANTIOQUIA

PDET: NO
JAM: SI
ZOMAC: NO



HISTÓRICO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL



SISTEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

PRIMERA PARTE : NORMAS PREVIAS

SEGUNDA PARTE : VISIÓN -POLÍTICAS , OBJETIVOS - ESTRATEGIAS

Políticas: Económica, Ambiental, Urbanística, Espacio público, Social, de Patrimonio.

TERCERA PARTE

GCONCEPCIÓN URBANA- RURAL Y SUBREGIONAL

CUARTA PARTE

DETERMINANTES DEL EOT

QUINTA PARTE : NORMAS URBANIST ESTRUCTURALES

| | |
|--------|---|
| Cap. 1 | LÍMITES Y DIVISIÓN TERRITORIAL DEL MPIO |
| Cap. 2 | NORMAS CLASIFICAN, DEFINEN, DELIMITAN LOS SUELOS: Suelo Urbano, Suburbano, rural, suelos de protección. |
| Cap. 3 | DEL PATRIMONIO: Bienes Patrimoniales. |
| Cap. 4 | NORMAS RELACIONADAS CON LAS VÍAS. |

QUINTA PARTE - NORMAS URBANÍSTICAS ESTRUCTURALES

| | | | | | |
|--------|--|---------|--|--------|--|
| Cap. 5 | PROGRAMAS DE VIVIENDA: Proyectos, lotes con servicios, especificaciones mínimas VIS, prohibiciones de ubicación. | Cap. 8 | DEFINICIÓN Y DELIMITACIÓN ZONAS DE AMENAZA Y RIESGO: Eventos generadores (Mov. en masa, Avenida Torrencial), Clasif (alta, media, baja), zonas de amenaza alta en área urbana y suburbana, acciones a realizar y control asentamientos de viviendas. | Cap. 1 | DEFINICIÓN, USOS CLASIFICACIÓN Y TRATAMIENTOS DEL SUELO |
| Cap. 6 | ESPACIO PÚBLICO: Elementos Constitutivos del espacio Público: Naturales, Urbanos y rurales, Artificiales: urbanos y rurales, elementos complementarios del espacio público (urbanos) índice de espacio público propuesto en el EOT | Cap. 9 | INSTRUMENTOS PARA EL ORDENAMIENTO FÍSICO Y LA PARTICIPACIÓN COMUNITARIA | Cap. 2 | TRATAMIENTOS Y USOS DEL SUELO: Suelo Urbano y suburbano, del Suelo Rural, Zonas de Explotación Minera |
| Cap. 7 | SERVICIOS PÚBLICOS: Revisión y actualización del Plan Maestro de Acued y Alcant, Proyectos y Acciones prioritarias en: Sist de acued, en sistema de alcantarillado, Plan maestro de aseo, disposición final de residuos y escombros, matadero municipal. | Cap. 10 | MEGAPROYECTOS ESTRATÉGICOS | Cap. 3 | NORMAS BÁSICAS PARA EL PROCESO DE DESARROLLO DE ACTUACIONES URBANÍSTICAS Conceptos, definiciones, normas en área urbana de manejo público, en el área rural (índices de ocupación, construcción, especificaciones de construcción. |
| | | Cap. 1 | PROGRMA DE EJECUCIÓN NPERÍODO 2000-2002 | | OCTAVA PARTE |
| | | | | | DE LAS NORMAS FINALES (Licencias, Sanciones Urbanísticas, facultades, Derogatoria, Vigencia. |